

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 286 Casa Los Amigos Goertz

EMPURIABRAVA

HUTG-073799

DESCRIPCIÓ

Goertz und Partner us ofereix de lloguer de vacances la casa "Els Amics - Goertz", ubicada a la zona de Tordera. Gaudiu d'una parcel·la àmplia de 496 m², una gran piscina d'aproximadament 8,5 m per 4,5 m, un amarratge de 15 m, tot orientat al sud per aprofitar al màxim el sol. La zona exterior, perfecta per a unes vacances, ofereix diversos espais de relaxació: a la part davantera, un aparcament per a dos cotxes (el garatge no està disponible per als llogaters). A la part posterior, us espera la zona privada amb una cuina exterior equipada amb barbacoa de gas, aigüera, petit rentaplats i frigorífic. Una taula gran amb vuit cadires permet gaudir dels àpats exteriors. Al voltant de la piscina, hi ha un saló de jardí amb taula baixa, dues gandules i dos grans para-sols (si us plau, tanqueu-les quan surti de la casa). En un lateral, hi ha un bany exterior amb dutxa i lavabo. Una escala porta a l'amarratge de 15 m, situat al llarg de la casa, en un canal ample. A la planta baixa, la casa us ofereix un espai de vida agradable amb un saló amb dos sofàs i aire condicionat, a més d'un menjador obert a una cuina americana totalment equipada (rentaplats, fogons de gas, cafetera, etc.). En aquest nivell hi ha una suite climatitzada amb un llit gran 180 x 200 cm (dos matalassos de 90 cm), armari i bany amb banyera. També disposa d'un WC separat i una zona de bugaderia sota les escales amb rentadora. A la primera planta us esperen dues habitacions amb aire condicionat. La primera, espaiosa i lluminosa, compta amb un llit gran 180 x 200 cm (dos matalassos de 90 cm), televisió, diversos armaris i una àmplia terrassa amb vistes al canal. La segona habitació també ofereix un llit gran 180 x 200 cm (dos matalassos de 90 cm). La cambra de bany (de color verd) inclou una banyera, lavabo i WC. Teniu un televisor a cada dormitori, 2 banys complets a l'interior, més un lavabo de convidats i un bany exterior. Els llençols i tovalloles no estan inclosos en els nostres lloguers (possibilitat de llogar per 25€/persona). Etiqueta energètica: Consum: F - 316, Emissions: F -

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

66.

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **133**

Villa

m2 parcel·la: **496** Distància de la platja: **1,9 km**

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

1987

Vistes: **Vistes al canal**

Característiques

Nombre d'habitacions: 3	Lavabos: 4	Bany amb banyera: 0
Bany amb dutxa: 3	Llits de matrimoni: 0	Llits individuals: 6
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina: Cuina americana		

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Aparcament		

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
Armaris encastats	Equipament de cuina	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
Nevera	Rentadora	Planxa
Termo	TV	TV Satèl·lit
smart_tv	Internet	Wifi gratuït
Barbacoa	Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior
Tumbona	Amarrador	Aspirador
Torradora	hair_dryer	

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Baja 29/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	275.00 € / Dia	3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	400.00 € / Dia	5 Nits 5 Nits
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	300.00 € / Dia	3 Nits
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	275.00 € / Dia	4 Nits 4 Nits 4 Nits
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	400.00 € / Dia	7 Nits 7 Nits
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	420.00 € / Dia	7 Nits