GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 286 Casa Los Amigos Goertz

EMPURIABRAVA

HUTG-073799

DESCRIPCIÓ

Goertz und Partner us ofereix de lloguer de vacances la casa “Els Amics – Goertz”, ubicada a la zona de Tordera. Gaudiu d´una parcel·la àmplia de 496 m², una gran piscina d´aproximadament 8,5 m per 4,5 m, un amarratge de 15 m, tot orientat al sud per aprofitar al màxim el sol.La zona exterior, perfecta per a unes vacances, ofereix diversos espais de relaxació: a la part davantera, un aparcament per a dos cotxes (el garatge no està disponible per als llogaters). A la part posterior, us espera la zona privada amb una cuina exterior equipada amb barbacoa de gas, aigüera, petit rentaplats i frigorífic. Una taula gran amb vuit cadires permet gaudir dels àpats exteriors. Al voltant de la piscina, hi ha un saló de jardí amb taula baixa, dues gandules i dos grans para-sols (si us plau, tanqueu-les quan surti de la casa). En un lateral, hi ha un bany exterior amb dutxa i lavabo. Una escala porta a l'amarratge de 15 m, situat al llarg de la casa, en un canal ample.A la planta baixa, la casa us ofereix un espai de vida agradable amb un saló amb dos sofàs i aire condicionat, a més d'un menjador obert a una cuina americana totalment equipada (rentaplats, fogons de gas, cafetera, etc.). En aquest nivell hi ha una suite climatitzada amb un llit gran 180 x 200 cm (dos matalassos de 90 cm), armari i bany amb banyera. També disposa d´un WC separat i una zona de bugaderia sota les escales amb rentadora.A la primera planta us esperen dues habitacions amb aire condicionat. La primera, espaiosa i lluminosa, compta amb un llit gran 180 x 200 cm (dos matalassos de 90 cm), televisió, diversos armaris i una àmplia terrassa amb vistes al canal. La segona habitació també ofereix un llit gran 180 x 200 cm(dos matalassos de 90 cm). La cambra de bany (de color verd) inclou una banyera, lavabo i WC. Teniu un televisor a cada dormitori, 2 banys complets a l'interior, més un lavabo de convidats i un bany exterior.Els llençols i tovalloles no estan inclosos en els nostres lloguers (possibilitat de llogar per 25€/persona).Etiqueta energètica: Consum: F – 316, Emissions: F –

66.

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada / Villa** m2: **133**
m2 parcel·la: **496** Distància de la platja: **1,9 km**
Any de construcció: **1987** Tipus de piscina: **Privada**
Vistes: **Vistes al canal**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**	Lavabos: **4**	Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **3**	Llits de matrimoni: **0**	Llits individuals: **6**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina: **Cuina americana**

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Aparcament		

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
Armaris encastats	Equipament de cuina	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
Nevera	Rentadora	Planxa
Termo	TV	TV Satèl·lit
smart_tv	Internet	Wifi gratuït
Barbacoa	Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior
Tumbona	Amarrador	Aspirador
Torradora	hair_dryer	

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE









GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Baja		
14/11/2026 - 18/12/2026	302.00 € / Dia	3 Nits
10/01/2027 - 18/03/2027		3 Nits
03/04/2027 - 30/04/2027		3 Nits
17/05/2027 - 28/05/2027		3 Nits
02/10/2027 - 17/12/2027		3 Nits
Temporada de Navidad		
19/12/2026 - 09/01/2027	440.00 € / Dia	5 Nits
18/12/2027 - 01/01/2028		5 Nits
Temporada Semana Santa		
19/03/2027 - 02/04/2027	300.00 € / Dia	5 Nits
Temporada Media		
01/05/2027 - 16/05/2027	305.00 € / Dia	4 Nits
29/05/2027 - 25/06/2027		4 Nits
04/09/2027 - 01/10/2027		4 Nits
Temporada Alta		
26/06/2027 - 09/07/2027	440.00 € / Dia	7 Nits
21/08/2027 - 03/09/2027		7 Nits
Temporada Muy Alta		
10/07/2027 - 20/08/2027	462.00 € / Dia	7 Nits