

Ref: 281 Casa Aloha Goertz - piscina y amarre 11,50 m

EMPURIABRAVA

HUTG-075531

BESCHRIJVING

Goertz und Partner biedt u Villa Aloha Goertz aan, een uitzonderlijke residentie gelegen in het hart van de Empuriabrava-grachten met een ligplaats van 12 meter. Deze eigentijdse villa biedt een luxueuze en comfortabele leefomgeving, ideaal voor een onvergetelijke vakantie met familie of vrienden. De villa Aloha Goertz valt op door zijn eigentijdse design en royale woonruimtes. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers voorzien van tweepersoonsbedden (150×190 cm) en twee eigen badkamers. Boven bieden twee extra slaapkamers absoluut comfort met (150×190 cm) bedden en hoogwaardige voorzieningen. Alle kamers zijn voorzien van omkeerbare airconditioning. De lichte en luchtige woonkamer geeft toegang tot een prachtig aangelegde tuin en een zonnig terras. U kunt genieten van een zwembad aan de gracht en een gezellige buitenlounge, ideaal om af te koelen bij warm weer. Ideaal uitgerust: zwembad met 4 ligstoelen, buitenlounge, gratis Wi-Fi-verbinding, tuinmeubilair en barbecue, uitzicht op de gracht, directe toegang tot het kanaal ponton van 11,50 x 3 meter op smal kanaal, airconditioning in het hele pand, privéparkeergelegenheid. Naast het 11,50 m ponton heb je een plek om een jetski aan te meren. Vrijgezellenfeesten en andere soortgelijke feesten zijn in deze accommodatie verboden. Groepen jongeren (25+) zijn verboden en Goertz behoudt zich het recht voor om hen bij aankomst niet te verwelkomen. Lakens en handdoeken zijn bij uw huurprijs inbegrepen bij een verblijf van minimaal 7 nachten. Voor een verblijf van minder dan 7 nachten wordt een verplichte toeslag per persoon gevraagd van 25,-€. (strandlakens zijn niet aanwezig). Verbruik: G - 349 Emissie: F - 71

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand huis / Villa** m2: **170**
m2 perceel: **500** Afstand naar de zee: **1km**
Bouwjaar: **1974** Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Uitzicht op het kanaal**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **4**	Toiletten: **1**	Badkamer met ligbad: **0**
Badkamer met douche: **4**	Tweepersoons bedden: **4**	Eenpersoons bedden: **0**
Stapelbedden: **0**	Kinderbed: **0**	Slaapbank: **0**

Keuken type: **Open keuken**

Andere karakteristieken

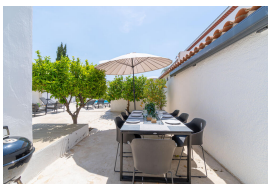
Balcon	Terras	Tuin
Parking		

Uitrusting

typology_id	Aircondition	Inbouw kasten
Keuken uitrusting	Theepot	Afwasmachine
Oven	Micro-wave	Koffie machine
Wasmachine	Strijkijzer	Boiler
TV	smart_tv	WIFI
Ligstoel	Bergruimte	Stofzuiger
Mixer	hair_dryer	






Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
Temporada Baja 15/11/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	352.00 € / Dag	 2 Nachten 2 Nachten 2 Nachten 2 Nachten 2 Nachten
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	385.00 € / Dag	 5 Nachten 5 Nachten
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	385.00 € / Dag	 4 Nachten
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	385.00 € / Dag	 2 Nachten 2 Nachten 2 Nachten
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	627.00 € / Dag	 7 Nachten 7 Nachten
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	693.00 € / Dag	 7 Nachten