

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 281 Casa Aloha Goertz - piscina y amarre 11,50 m

EMPURIABRAVA

HUTG-075531

DESCRIPCIÓN

Goertz und Partner les ofrece Villa Aloha Goertz que es una residencia excepcional situada en el corazón de los canales de Empuriabrava con un amarre de 12 m. Esta villa contemporánea ofrece un ambiente de vida lujoso y confortable, ideal para unas vacaciones inolvidables en familia o con amigos. La villa Aloha Goertz destaca por su diseño contemporáneo y sus generosos espacios habitables. En la planta baja hay dos dormitorios equipados con camas de matrimonio (150×190 cm) y dos baños privados. Arriba, dos dormitorios adicionales ofrecen comodidad absoluta con camas (150×190 cm) y amenidades de alta gama. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado reversible. El amplio y luminoso salón se abre a un magnífico jardín paisajístico y a una soleada terraza. Puede disfrutar de una piscina junto al canal y de un acogedor salón al aire libre, ideal para refrescarse cuando hace calor. Idealmente equipado: piscina con 4 tumbonas, salón al aire libre, conexión Wi-Fi gratuita, muebles de exterior y barbacoa, vista al canal, acceso directo al canal, pontón de 11,50 m x 3 m en un canal estrecho, aire acondicionado en toda la propiedad, estacionamiento privado. Además del pontón de 11,50 m tienes lugar para amarrar una moto de agua. Las despedidas de soltero y otras fiestas similares están prohibidas en esta propiedad. Están prohibidos los grupos de jóvenes (mayores de 25 años) y Goertz se reserva el derecho de no recibirlos a su llegada. Las sábanas y toallas están incluidas en el alquiler para estancias de mínimo 7 noches. Para estancias inferiores a 7 noches se solicitará un suplemento obligatorio por persona de 25,-€. (No se proporcionan toallas de playa). Consumo: G - 349 Emisión: F - 71

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **170**

Villa

m2 parcela: **500** Distancia de la playa: **1km**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

1974

Vistas: **Vistas al canal**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **0**
4
Baños con ducha: **4** Camas de matrimonio: **4** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

Balcón Terraza Jardín
Aparcamiento

Equipamiento

typology_id	Aire acondicionado	Armarios empotrados
Equipamiento de cocina	Tetera	Lavavajillas
Horno	Microondas	Cafetera
Lavadora	Plancha	Termo
TV	smart_tv	Wifi gratis
Tumbona	Amarre	Trastero
Aspirador	Tostadora	hair_dryer

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Baja 29/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	320.00 € / Día	2 Noches 2 Noches 2 Noches 2 Noches 2 Noches
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 18/12/2027 19/12/2027 - 01/01/2028	350.00 € / Día	5 Noches 2 Noches 5 Noches
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	350.00 € / Día	2 Noches
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 04/09/2027 05/09/2027 - 01/10/2027	350.00 € / Día	2 Noches 2 Noches 7 Noches 2 Noches
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	570.00 € / Día	7 Noches 7 Noches
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	630.00 € / Día	7 Noches