

Ref: 281 Casa Aloha Goertz - piscina y amarre 11,50 m

EMPURIABRAVA

HUTG-075531

BESCHREIBUNG

Goertz und Partner bietet Ihnen die Villa Aloha Goertz an, eine außergewöhnliche Residenz im Herzen der Empuriabrava-Kanäle mit einem 12 m langen Liegeplatz. Diese moderne Villa bietet ein luxuriöses und komfortables Wohnumfeld, ideal für unvergessliche Ferien mit Familie oder Freunden. Die Villa Aloha Goertz zeichnet sich durch ihr zeitgenössisches Design und großzügige Wohnräume aus. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit Doppelbetten (150×190 cm) und zwei privaten Badezimmern. Im Obergeschoss bieten zwei weitere Schlafzimmer absoluten Komfort mit (150×190 cm) und hochwertigen Annehmlichkeiten. Alle Zimmer verfügen über eine umschaltbare Klimaanlage. Das helle und luftige Wohnzimmer öffnet sich zu einem herrlich angelegten Garten und einer sonnigen Terrasse. Sie können ein Schwimmbad am Kanal und eine gemütliche Lounge im Freien genießen, die sich ideal zum Abkühlen bei heißem Wetter eignet. Ideal ausgestattet: Swimmingpool mit 4 Liegestühlen, Lounge im Freien, kostenloser WLAN-Anschluss, Gartenmöbel und Grill, Blick auf den Kanal, direkter Zugang zum Kanal, 11,50 m x 3 m langer Ponton am schmalen Kanal, Klimaanlage auf dem gesamten Grundstück, privater Parkplatz. Zusätzlich zum 11,50 m langen Ponton gibt es einen Platz zum Anlegen eines Jetskis. Junggesellenabschiede und andere Partys dieser Art sind in dieser Unterkunft verboten. Gruppen von Jugendlichen (25+) sind verboten und Goertz behält sich das Recht vor, sie bei ihrer Ankunft nicht willkommen zu heißen. Bettwäsche und Handtücher sind bei einem Aufenthalt von mindestens 7 Nächten im Mietpreis enthalten. Bei einem Aufenthalt von weniger als 7 Nächten wird ein obligatorischer Zuschlag von 25,- € pro Person erhoben. (Strandtücher werden nicht gestellt). Verbrauch: G - 349 Emission: F - 71

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa**
m2: **170**
m2 Grundstück: **500**
Entfernung zum Strand: **1km**
Baujahr: **1974**
Pool: **Privat**
Aussicht: **Kanalblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **4**
Gäste-WC: **1**
Bad mit Badewanne: **0**
Bad mit Dusche: **4**
Doppelbett: **4**
Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **0**
Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Offene Küche**

Weitere Eigenschaften

Balkon
Terrasse
Garten
Parking

Ausstattung

typology_id
Klimaanlage
Einbauschränke
Küchenasstattung
Teekanne
Spülmaschine
Backofen
Mikrowelle
Kaffeemaschine
Waschmaschine
Bügeleisen
Boiler
Fernseher
smart_tv
WLAN-Zugang
Sonnenliege
Anlegeplatz
Abtellraum
Staubsauger
Toster
hair_dryer









Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada Baja 14/11/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	352.00 € / Tag	 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	385.00 € / Tag	 5 Nachts 5 Nachts
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	385.00 € / Tag	 4 Nachts
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	385.00 € / Tag	 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	627.00 € / Tag	 7 Nachts 7 Nachts
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	693.00 € / Tag	 7 Nachts