

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 279 Casa Mahana Goertz

EMPURIABRAVA

HUTG-075510

BESCHRIJVING

Goertz und Partner biedt u Villa Mahana Goertz aan, een uitzonderlijke residentie gelegen in het hart van de Empuriabrava-grachten met een ligplaats van 12,5 m aan een breed kanaal. Deze eigentijdse villa biedt een luxueuze en comfortabele leefomgeving, ideaal voor een onvergetelijke vakantie met familie of vrienden. De villa Mahana Goertz valt op door zijn eigentijdse design en royale woonruimtes. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers voorzien van tweepersoonsbedden (135×190 cm) en twee privébadkamers naast een extra apart toilet. Boven bieden drie extra slaapkamers absoluut comfort met queensize bedden (150×190 cm) en hoogwaardige apparatuur. De lichte en luchtige woonkamer geeft toegang tot een prachtig aangelegde tuin en een zonnig terras. U kunt genieten van een ontspanningszwembad aan de gracht, een gezellige buitenlounge en een privézwembad op het zuiden, ideaal om af te koelen bij warm weer. Ideaal uitgerust: zwembad met 6 ligstoelen, buitenlounge, gratis Wi-Fi-verbinding, tuinmeubilair en barbecue, uitzicht op de gracht, directe toegang tot het kanaal ponton van 12,5 meter op breed kanaal, airconditioning in het hele pand, privéparkeergelegenheid en beveiligd, ontspanningszwembad Vrijgezellenfeesten en andere soortgelijke feesten zijn in deze accommodatie verboden. Groepen jongeren (onder de 25 jaar) zijn verboden, en Goertz behoudt zich het recht voor hen bij aankomst niet te ontvangen. Lakens en handdoeken zijn bij uw huurprijs inbegrepen bij een verblijf van minimaal 7 nachten. Bij een verblijf van minder dan 7 nachten wordt een verplichte toeslag per persoon gevraagd van € 25,-. (strandlakens zijn niet aanwezig). Consum: G - 328 Emission: G - 86

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **180**
huis / Villa
m2 perceel: **500** Afstand naar de zee: **1700 m**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Uitzicht op het kanaal**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **5** Toiletten: **1** Badkamer met ligbad: **0**
Badkamer met douche: **5** Tweepersoons bedden: **5** Eenpersoons bedden: **0**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**
Keuken type: **Open keuken**

Andere karakteristieken

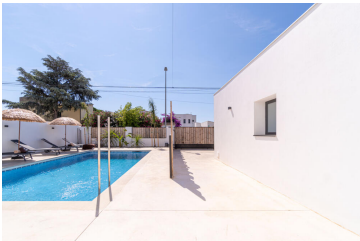
Terras Parking

Uitrusting

typology_id	Verwarming	Aircondition
Inbouw kasten	basic_elements	Keuken uitrusting
Theepot	Afwasmachine	Oven
Micro-wave	Koffie machine	Ijskast
Wasmachine	Strijkijzer	Boiler
TV	smart_tv	WIFI
Draagbare barbecue	Terras meubelen	Tuinmeubelen
Ligstoel	Bergruimte	Stofzuiger
Mixer	hair_dryer	

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
Temporada Baja 29/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	390.00 € / Dag	2 Nachten 2 Nachten 2 Nachten 2 Nachten 2 Nachten
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 18/12/2027 19/12/2027 - 01/01/2028	440.00 € / Dag	5 Nachten 2 Nachten 5 Nachten
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	440.00 € / Dag	2 Nachten
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 04/09/2027 05/09/2027 - 01/10/2027	440.00 € / Dag	2 Nachten 2 Nachten 7 Nachten 2 Nachten
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	660.00 € / Dag	7 Nachten 7 Nachten
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	720.00 € / Dag	7 Nachten