

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 279 Casa Mahana Goertz

EMPURIABRAVA

HUTG-075510

DESCRIPTION

Goertz und Partner vous propose La villa Mahana Goertz qui est une résidence d'exception située au cœur des canaux d'Empuriabrava avec une amare de 12,5 m sur un canal large. Cette villa contemporaine offre un cadre de vie luxueux et confortable, idéal pour des vacances inoubliables en famille ou entre amis. La villa Mahana Goertz se distingue par son design contemporain et ses espaces de vie généreux. Au rez-de-chaussée se trouvent deux chambres équipées de lits doubles (135x190 cm) et deux salles de bains privatives en plus d'un wc séparé supplémentaire. À l'étage, trois chambres supplémentaires offrent un confort absolu avec des lits Queen Size (150x190 cm) et des équipements haut de gamme. La pièce de vie lumineuse et aérée s'ouvre sur un magnifique jardin paysager et une terrasse ensoleillée. Vous pourrez profiter d'un bassin de détente côté canal, d'un salon extérieur convivial et d'une piscine privée exposée au sud, idéale pour se rafraîchir par temps chaud. Idéalement équipée : piscine avec 6 chaises longues, salon d'extérieur, connexion Wi-Fi gratuite, mobilier extérieur et barbecue, vue sur canal, accès direct au canal ponton 12,5m sur canal large, climatisation dans toute la propriété, parking privé et sécurisé, bassin de détente. Les enterrements de vie de célibataire et autres fêtes de ce type sont interdits dans cet établissement. Interdit groupe de jeunes (25+) et Goertz se réserve le droit de ne pas les accueillir à leur arrivée. Les draps et serviettes sont inclus dans votre location pour des séjours de 7 nuits minimum. Pour les séjours inférieurs à 7 nuitées un supplément obligatoire sera demandé par personne de 25.-€. (les serviettes de plage ne sont pas fournies). Consum: G - 328 Emission:G - 86

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **180**

Villa

m2 terrain: **500** Distance de la plage: **1700 m**

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue sur le Canal**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 5	Toilettes: 1	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 5	Lits doubles: 5	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine: Cuisine ouverte		

Autres caractéristiques

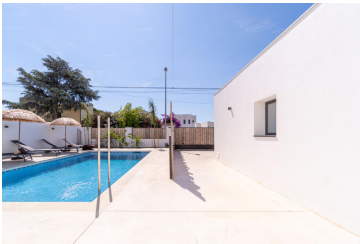
Terrasse Parking

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	basic_elements	Equipements de Cuisine
Théière	Lave-Vaisselle	Four
Micro-onde	Cafetière	Frigo
Machine à laver	Fer à repasser	Thermo
TV	smart_tv	Wifi
Barbecue portable	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue	Amarre	Débarras
Aspirateur	Grille-pain	hair_dryer

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Baja 30/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	390.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits 2 Nuits 2 Nuits 2 Nuits
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 18/12/2027 19/12/2027 - 01/01/2028	440.00 € / Jour	5 Nuits 2 Nuits 5 Nuits
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	440.00 € / Jour	2 Nuits
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 04/09/2027 05/09/2027 - 01/10/2027	440.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits 7 Nuits 2 Nuits
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	660.00 € / Jour	7 Nuits 7 Nuits
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	720.00 € / Jour	7 Nuits