

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 278 Apartamento con parking y vistas al canal

EMPURIABRAVA

HUTG-052791

DESCRIPTION

Goertz und Partner vous propose cet agréable appartement avec vue sur le canal en location touristique. La propriété est située dans le bâtiment Pattaya à Empuriabrava, à seulement 700 mètres de la plage et à 400 mètres des commerces. Vous pouvez laisser votre voiture dans le parking souterrain privé inclus dans votre location et marcher jusqu'à la plage. L'appartement se compose d'une chambre, d'une salle de bain, d'une salle à manger, d'une cuisine et d'une terrasse avec vue sur le canal. Sur la terrasse, vous trouverez une table ronde d'extérieur avec quatre chaises et un auvent pour les beaux jours. Dans la salle à manger nous avons un canapé-lit pour deux personnes, une table, quatre chaises, un meuble où vous trouverez la télévision, la TNT et internet. La cuisine est équipée d'une plaque de cuisson électrique, d'un four électrique, d'une cafetière italienne, d'une bouilloire, d'un grille-pain et de tout le nécessaire pour cuisiner. Nous avons également la climatisation dans la salle à manger (la télécommande est accrochée au mur à côté). La salle de bain dispose d'une douche, d'un lave-linge à chargement par le haut, d'une armoire de toilette où vous trouverez un sèche-cheveux. La chambre dispose d'un lit double (140 x 190) et de deux tables de chevet. Dans l'armoire intégrée se trouvent quatre oreillers (40 x 70), des cintres et une corde à linge pliante. Sur la table de nuit, vous trouverez la commande du ventilateur. La place de parking souterraine est située à seulement 200 mètres de la propriété (place n° 95). La hauteur maximale autorisée est de 1,80 m. La largeur de la place est de 3,10 m. L'agence ne pourra être tenue responsable si les dimensions de la place ne sont pas adaptées à votre véhicule. Nous vous invitons à vérifier les dimensions de votre véhicule avant votre arrivée. Il est interdit de fumer à l'intérieur de la propriété. Draps et serviettes non inclus dans le tarif (possibilité de location pour 25

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

€/personne) Consommation : G - 371 Émission : E - 71

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **30**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **700 m**
Année de construction: **1985** Type de piscine:
Vues: **Vue sur le Canal**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 1	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 1	Lits doubles: 1	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 1
Type de cuisine: Kitchenette		

Autres caractéristiques

Terrasse	Parking
----------	---------

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	Equipements de Cuisine	Théière
Four	Micro-onde	Cafetière
Frigo	Machine à laver	Fer à repasser
Thermo	TV	Wifi
Bâche	Grille-pain	hair_dryer

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Baja 30/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	67.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits 2 Nuits 2 Nuits 2 Nuits
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 18/12/2027 19/12/2027 - 01/01/2028	120.00 € / Jour	5 Nuits 2 Nuits 5 Nuits
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	100.00 € / Jour	2 Nuits
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 04/09/2027 05/09/2027 - 01/10/2027	100.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits 7 Nuits 2 Nuits
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	120.00 € / Jour	7 Nuits 7 Nuits
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	132.00 € / Jour	7 Nuits