

# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE



### **Ref: 278 Apartamento con parking y vistas al canal**

#### **EMPURIABRAVA**

HUTG-052791

### **DESCRIPCIÓN**

Goertz und Partner le ofrece en alquiler turístico este agradable apartamento con vistas al canal. La propiedad se encuentra en el edificio Pattaya de Empuriabrava a tan solo 700 metros de la playa y 400 metros de los negocios. Podrá dejar el coche en la plaza de aparcamiento subterráneo privada que esta incluido en su alquiler, e ir caminando a la playa. El apartamento se compone de un dormitorio, un cuarto de baño, comedor cocina y una terraza con vistas al canal. En la terraza encontrará una mesa de exterior redonda con cuatro sillas y un toldo para los días soleados. En el comedor disponemos de un sofá cama para dos personas, una mesa, cuatro sillas, un mueble en el que encontrará la televisión, el TDT, el internet. La cocina esta equipada de una placa electrica, un horno electrico, cafetera italiana, hervidor de agua, tostadora y lo necesario para cocinar. Disponemos también en el comedor de aire acondicionado (el mando está colgado al lado en la pared). El cuarto de baño dispone de una ducha, una lavadora de carga superior, un mueble con espejo donde encontrará un secador de pelo. El dormitorio dispone de una cama doble (140 x 190) y dos mesitas de noche. En el armario empotrado se encuentra, cuatro almohadas (40 x 70), perchas y el tendedero plegable. En la mesita de noche encontrará el mando del ventilador. La plaza de aparcamiento subterránea se encuentra a solo 200 metros del alojamiento (plaza n.º 95). La altura máxima permitida es de 1,80 m. El ancho de la plaza es de 3,10 m. La agencia no se hace responsable si las dimensiones de la plaza no son adecuadas para su vehículo. Le recomendamos comprobar las dimensiones de su vehículo antes de su llegada. Esta prohibido fumar dentro de la propiedad. Sábanas y toallas no incluidas en el precio (posibilidad de alquiler por

# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE

25€/persona) Consum: G - 371 Emission: E - 71

# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE

### Datos generales

Tipo de inmueble: **Apartamento** m2: **30**  
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **700 m**  
Año de construcción: Tipo de piscina:  
**1985**  
Vistas: **Vistas al canal**

### Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **0**  
**1**  
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **0**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **1**  
Tipo de cocina: **Kitchenette**

### Otras características

Terraza      Aparcamiento

### Equipamiento

|                     |                        |                    |
|---------------------|------------------------|--------------------|
| typology_id         | Calefacción            | Aire acondicionado |
| Armarios empotrados | Equipamiento de cocina | Tetera             |
| Horno               | Microondas             | Cafetera           |
| Nevera              | Lavadora               | Plancha            |
| Termo               | TV                     | Wifi gratis        |
| Toldo               | Tostadora              | hair_dryer         |

# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE



# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE

| Temporada                                                                                                                                                    | Precio         | Estancia mínima                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Temporada Baja</b><br>29/09/2026 - 18/12/2026<br>10/01/2027 - 18/03/2027<br>03/04/2027 - 30/04/2027<br>17/05/2027 - 28/05/2027<br>02/10/2027 - 17/12/2027 | 67.00 € / Día  | 2 Noches<br>2 Noches<br>2 Noches<br>2 Noches<br>2 Noches |
| <b>Temporada de Navidad</b><br>19/12/2026 - 09/01/2027<br>18/12/2027 - 18/12/2027<br>19/12/2027 - 01/01/2028                                                 | 120.00 € / Día | 5 Noches<br>2 Noches<br>5 Noches                         |
| <b>Temporada Semana Santa</b><br>19/03/2027 - 02/04/2027                                                                                                     | 100.00 € / Día | 2 Noches                                                 |
| <b>Temporada Media</b><br>01/05/2027 - 16/05/2027<br>29/05/2027 - 25/06/2027<br>04/09/2027 - 04/09/2027<br>05/09/2027 - 01/10/2027                           | 100.00 € / Día | 2 Noches<br>2 Noches<br>7 Noches<br>2 Noches             |
| <b>Temporada Alta</b><br>26/06/2027 - 09/07/2027<br>21/08/2027 - 03/09/2027                                                                                  | 120.00 € / Día | 7 Noches<br>7 Noches                                     |
| <b>Temporada Muy Alta</b><br>10/07/2027 - 20/08/2027                                                                                                         | 132.00 € / Día | 7 Noches                                                 |