GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 278 Apartamento con parking y vistas al canal

EMPURIABRAVA

HUTG-052791

BESCHREIBUNG

Goertz und Partner bietet Ihnen diese schöne Wohnung mit Blick auf den Kanal zur touristischen Vermietung an. Die Unterkunft befindet sich im Pattaya-Gebäude in Empuriabrava, nur 700 Meter vom Strand und 400 Meter von den Geschäften entfernt. Sie können Ihr Auto in der privaten Tiefgarage abstellen, die im Mietpreis enthalten ist, und zu Fuß zum Strand gehen. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Esszimmer, einer Küche und einer Terrasse mit Blick auf den Kanal. Auf der Terrasse finden Sie einen runden Außentisch mit vier Stühlen und eine Markise für sonnige Tage. Im Esszimmer haben wir ein Schlafsofa für zwei Personen, einen Tisch, vier Stühle und ein Möbelstück, auf dem Sie einen Fernseher, DTT und Internet finden. Die Küche ist mit einem Elektrokochfeld, einem Elektrobackofen, einer italienischen Kaffeemaschine, einem Wasserkocher, einem Toaster und allem, was Sie zum Kochen benötigen, ausgestattet. Wir haben auch eine Klimaanlage im Esszimmer (die Fernbedienung hängt daneben an der Wand). Das Badezimmer verfügt über eine Dusche, eine Toplader-Waschmaschine und einen Spiegelschrank, in dem Sie einen Haartrockner finden. Das Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett (140 x 190) und zwei Nachttische. Im Einbauschrank befinden sich vier Kissen (40 x 70), Kleiderbügel und die klappbare Wäscheleine. Auf dem Nachttisch finden Sie die Lüftersteuerung. Der Tiefgaragenstellplatz befindet sich nur 200 Meter von der Unterkunft entfernt (Stellplatz Nr. 95). Die maximal zulässige Fahrzeughöhe beträgt 1,80 m. Der Stellplatz ist 3,10 m breit. Die Agentur übernimmt keine Haftung, wenn der Stellplatz für Ihr Fahrzeug nicht geeignet ist. Bitte überprüfen Sie vor Ihrer Anreise die Abmessungen Ihres Fahrzeugs. Das Rauchen ist in der Unterkunft verboten. Bettwäsche und Handtücher sind nicht im Preis inbegriffen (Möglichkeit der Anmietung für 25

€/Person) Verbrauch: G - 371 Emission: E - 71

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Apartment**
m2: **30**
m2 Grundstück: **0**
Entfernung zum Strand: **700 m**
Baujahr: **1985**
Pool:
Aussicht: **Kanalblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **1**
Gäste-WC: **0**
Bad mit Badewanne: **0**
Bad mit Dusche: **1**
Doppelbett: **1**
Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **0**
Schlafsofa: **1**
Art von Küche: **Kochnische**

Weitere Eigenschaften

Terrasse
Parking

Ausstattung

typology_id
Heizung
Klimaanlage
Einbauschränke
Küchenasstattung
Teekanne
Backofen
Mikrowelle
Kaffeemaschine
Kühlschrank
Waschmaschine
Bügeleisen
Boiler
Fernseher
WLAN-Zugang
Markise
Toster
hair_dryer

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE









GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada Baja		
14/11/2026 - 18/12/2026	67.00 € / Tag	2 Nachts
10/01/2027 - 18/03/2027		2 Nachts
03/04/2027 - 30/04/2027		2 Nachts
17/05/2027 - 28/05/2027		2 Nachts
02/10/2027 - 17/12/2027		2 Nachts
Temporada de Navidad		
19/12/2026 - 09/01/2027	120.00 € / Tag	5 Nachts
18/12/2027 - 18/12/2027		2 Nachts
19/12/2027 - 01/01/2028		5 Nachts
Temporada Semana Santa		
19/03/2027 - 02/04/2027	100.00 € / Tag	2 Nachts
Temporada Media		
01/05/2027 - 16/05/2027	100.00 € / Tag	2 Nachts
29/05/2027 - 25/06/2027		2 Nachts
04/09/2027 - 04/09/2027		7 Nachts
05/09/2027 - 01/10/2027		2 Nachts
Temporada Alta		
26/06/2027 - 09/07/2027	120.00 € / Tag	7 Nachts
21/08/2027 - 03/09/2027		7 Nachts
Temporada Muy Alta		
10/07/2027 - 20/08/2027	132.00 € / Tag	7 Nachts