

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 278 Apartamento con parking y vistas al canal

EMPURIABRAVA

HUTG-052791

BESCHREIBUNG

Goertz und Partner bietet Ihnen diese schöne Wohnung mit Blick auf den Kanal zur touristischen Vermietung an. Die Unterkunft befindet sich im Pattaya-Gebäude in Empuriabrava, nur 700 Meter vom Strand und 400 Meter von den Geschäften entfernt. Sie können Ihr Auto in der privaten Tiefgarage abstellen, die im Mietpreis enthalten ist, und zu Fuß zum Strand gehen. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Esszimmer, einer Küche und einer Terrasse mit Blick auf den Kanal. Auf der Terrasse finden Sie einen runden Außentisch mit vier Stühlen und eine Markise für sonnige Tage. Im Esszimmer haben wir ein Schlafsofa für zwei Personen, einen Tisch, vier Stühle und ein Möbelstück, auf dem Sie einen Fernseher, DTT und Internet finden. Die Küche ist mit einem Elektrokochofeld, einem Elektrobackofen, einer italienischen Kaffeemaschine, einem Wasserkocher, einem Toaster und allem, was Sie zum Kochen benötigen, ausgestattet. Wir haben auch eine Klimaanlage im Esszimmer (die Fernbedienung hängt daneben an der Wand). Das Badezimmer verfügt über eine Dusche, eine Toplader-Waschmaschine und einen Spiegelschrank, in dem Sie einen Haartrockner finden. Das Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett (140 x 190) und zwei Nachttische. Im Einbauschränk befinden sich vier Kissen (40 x 70), Kleiderbügel und die klappbare Wäscheleine. Auf dem Nachttisch finden Sie die Lüftersteuerung. Der Tiefgaragenstellplatz befindet sich nur 200 Meter von der Unterkunft entfernt (Stellplatz Nr. 95). Die maximal zulässige Fahrzeughöhe beträgt 1,80 m. Der Stellplatz ist 3,10 m breit. Die Agentur übernimmt keine Haftung, wenn der Stellplatz für Ihr Fahrzeug nicht geeignet ist. Bitte überprüfen Sie vor Ihrer Anreise die Abmessungen Ihres Fahrzeugs. Das Rauchen ist in der Unterkunft verboten. Bettwäsche und Handtücher sind nicht im Preis inbegriffen (Möglichkeit der Anmietung für 25

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

€/Person) Verbrauch: G - 371 Emission: E - 71

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **30**
Apartment
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **700 m**
Baujahr: **1985** Pool:
Aussicht: **Kanalblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**
1
Bad mit Dusche: **1** Doppelbett: **1** Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **1**
Art von Küche: **Kochnische**

Weitere Eigenschaften

Terrasse Parking

Ausstattung

typology_id	Heizung	Klimaanlage
Einbauschränke	Küchenasstattung	Teekanne
Backofen	Mikrowelle	Kaffeemaschine
Kühlschrank	Waschmaschine	Bügeleisen
Boiler	Fernseher	WLAN-Zugang
Markise	Toster	hair_dryer

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada Baja 30/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	67.00 € / Tag	2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 18/12/2027 19/12/2027 - 01/01/2028	120.00 € / Tag	5 Nachts 2 Nachts 5 Nachts
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	100.00 € / Tag	2 Nachts
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 04/09/2027 05/09/2027 - 01/10/2027	100.00 € / Tag	2 Nachts 2 Nachts 7 Nachts 2 Nachts
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	120.00 € / Tag	7 Nachts 7 Nachts
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	132.00 € / Tag	7 Nachts