

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 267 Casa con amarre Ebre

EMPURIABRAVA

HUTG-020666

DESCRIPCIÓ

Goertz und Partner us ofereix aquesta casa de dues habitacions i amaratge (12,5 m) de lloguer. Es troba al sector de l'Ebre d'Empuriabrava. Quan entres a la casa s'arriba directament al saló menjador. A continuació, a la vostra esquerra, trobareu el primer dormitori que té dos llits individuals al costat de l'altre (90x200) i una porta que dona a un lavabo privat en aquest dormitori. Disposem d'una petita cuina independent que disposa de rentavaixelles, microones, bullidor d'aigua, torradora, cafetera tradicional, vitroceràmica, forn, nevera-congelador. El segon també té dos llits individuals al costat de l'altre (90x200). Hi ha un bany complet que té un lavabo, una banyera i una dutxa. Al menjador hi ha una taula rectangular amb capacitat per a 5 persones, un tocador, una butaca de tres places, tres butaques d'un seient, un petit armari de televisió de fusta, un televisor de pantalla plana amb descodificador (canals espanyols, alemanys i 1). o 2 francesos). La terrassa coberta just davant de l'entrada de la casa té una petita taula rectangular i 5 cadires. Al costat de la casa hi ha un petit traster on trobareu la rentadora. L'habitatge disposa d'una parcel·la de 500m2 amb un amaratge a disposició dels llogaters de 12,5 m. El garatge no està disponible, però es pot aparcar un cotxe just davant. No s'admeten animals de companyia. Roba de llit no inclosa en el preu, es pot llogar per 25€/persona (llençols + tovalloles). No s'accepten grups de joves. Eficiència energètica: Consum d'energia: "E" 209 kWh/m² per any Emissions de CO₂: "E" 35 kg CO₂/m² per any

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **75**

Villa

m2 parcel·la: **500** Distància de la platja: **2 km**

Any de construcció: Tipus de piscina:

1975

Vistes: **Vistes al canal**

Característiques

Nombre d'habitacions: 2	Lavabos: 2	Bany amb banyera: 1
Bany amb dutxa: 1	Llits de matrimoni: 0	Llits individuals: 4
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina: Cuina independent		

Altres característiques

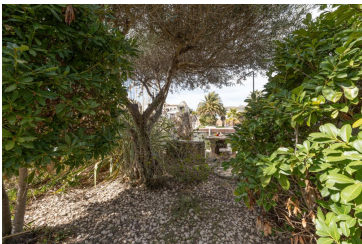
Terrassa	Jardí	Aparcament
----------	-------	------------

Equipament

typology_id	Calefacció	Armaris encastrats
Equipament de cuina	Tetera	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
Nevera	Rentadora	Planxa
TV	TV Satèl·lit	Barbacoa portàtil
Mobles de jardí o exterior	Tumbona	Aspirador
Torradora		

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Baja 29/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	115.00 € / Dia	3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	125.00 € / Dia	5 Nits 5 Nits
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	130.00 € / Dia	3 Nits
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	116.00 € / Dia	4 Nits 4 Nits 4 Nits
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	175.00 € / Dia	7 Nits 7 Nits
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	181.00 € / Dia	7 Nits