



Ref: 1002 Apartamento moderno a 5 minutos de la playa, con piscina comunitaria

EMPURIABRAVA

HUTG-062171

BESCHREIBUNG

Home Select International präsentiert dieses moderne und gemütliche, frisch renovierte Apartment – der perfekte Ort für einen Urlaub an der Costa Brava. Gelegen im exklusiven Gran-Reserva-Viertel, im Herzen von Empuriabrava und nur fünf Gehminuten vom Strand entfernt, bietet es eine unschlagbare Kombination aus Komfort, Stil und Lage. Die Wohnung wurde so gestaltet, dass sie einen komfortablen Aufenthalt garantiert. Sie verfügt über ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Wohnzimmer mit Schlafsofa, Klimaanlage und Fernseher, ein voll ausgestattetes Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine sowie eine offene Küche, die komplett mit modernen Geräten ausgestattet ist: Backofen, Induktionskochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster und Sandwichmaker. Ein praktischer Tisch mit hohen Stühlen schafft eine angenehme Atmosphäre zum gemeinsamen Essen. Der private Balkon ermöglicht es Ihnen, zu jeder Tageszeit die frische Luft zu genießen, sei es beim Frühstück in der Sonne oder beim Entspannen am Nachmittag. Die Wohnung beinhaltet einen privaten Parkplatz und den Zugang zu den Gemeinschaftspools, die in einer ruhigen Umgebung mit Kiefern gelegen sind. Die Pools sind vom 15. Juni bis 15. September geöffnet, und die Unterkunft bietet Platz für maximal vier Personen. Bettwäsche und Handtücher sind nicht im Preis enthalten, können aber für 25 Euro pro Person gemietet werden. Energieeffizienz: Energieverbrauch: "G" 303 kWh/m² pro Jahr CO₂-Emissionen: "F" 51 kg CO₂/m² pro Jahr

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **48**
Apartment
 m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **150 m**
 Baujahr: Pool: **Gemeinschaft**
 Aussicht: **Ausblick auf die Straße**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**
1
 Bad mit Dusche: **1** Doppelbett: **1** Einzelbett: **0**
 Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **1**
 Art von Küche: **Offene Küche**

Weitere Eigenschaften

Balkon Parking

Ausstattung

typology_id	Heizung	heating_model
Klimaanlage	air_conditioning_model	Küchenasstattung
Teekanne	Spülmaschine	dishwasher_model
Backofen	Mikrowelle	microwave_model
Kaffeemaschine	electric_coffee_maker_model	Kühlschrank
refrigerator_model	Waschmaschine	washing_machine_model
Bügeleisen	Boiler	thermo_model
Mobilfunkabdeckung	Fernseher	tv_model
Internet	WLAN-Zugang	Gartenmöbel und Außenmöbel
Alarmanlage	Comments	



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada Baja 29/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	57.00 € / Tag	2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	75.00 € / Tag	5 Nachts 5 Nachts
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	75.00 € / Tag	4 Nachts
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	81.00 € / Tag	2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	99.00 € / Tag	7 Nachts 7 Nachts
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	122.00 € / Tag	7 Nachts