

# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE



### Ref: 238 APARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS CON VISTAS EMPURIABRAVA

HUTG-040054

#### DESCRIPCIÓN

Goertz & Partner le ofrece este apartamento en Empuriabrava, orientado al sur con vistas al mar, situado en el complejo residencial "Gran Reserva", con jardines, pasajes interiores y piscinas rodeadas de césped (entrada a las piscinas no incluida). El apartamento tiene 2 dormitorios (1 cama de matrimonio y 2 camas de 90 cm), baño con bañera, cocina americana y salón-comedor con acceso a la terraza con vistas al mar. La playa está justo al cruzar la calle, con arena fina y aguas de calidad. Sábanas y toallas no incluidas (25 €/persona). Precios piscina: 1 día: Adulto 8 € · Niños (5-12) 6,40 € 7 días: Adulto 48 € · Niños 38,40 € 14 días: Adulto 70 € · Niños 56 € Consumo: F - 206,65 · Emisiones: F - 46,42

# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE

### Datos generales

Tipo de inmueble: **Apartamento** m2: **58**  
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **20m**  
Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**  
**1978**  
Vistas: **Vista al mar**

### Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **1**  
**2**  
Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **2**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
Tipo de cocina: **Cocina americana**

### Otras características

Terraza

### Equipamiento

|              |                     |                        |
|--------------|---------------------|------------------------|
| typology_id  | Armarios empotrados | Equipamiento de cocina |
| Tetera       | Microondas          | Cafetera               |
| Nevera       | Lavadora            | TV                     |
| Wifi de pago | Muebles jardín      | Toldo                  |
| Tostadora    |                     |                        |

# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE



# GOERTZ & PARTNER

## REAL ESTATE

| Temporada                                                                                                                                                    | Precio         | Estancia mínima |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Temporada Baja</b><br>29/09/2026 - 18/12/2026<br>10/01/2027 - 18/03/2027<br>03/04/2027 - 30/04/2027<br>17/05/2027 - 28/05/2027<br>02/10/2027 - 17/12/2027 | 59.00 € / Día  | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 3 Noches        |
| <b>Temporada de Navidad</b><br>19/12/2026 - 09/01/2027<br>18/12/2027 - 01/01/2028                                                                            | 116.00 € / Día | 5 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 5 Noches        |
| <b>Temporada Semana Santa</b><br>19/03/2027 - 02/04/2027                                                                                                     | 82.00 € / Día  | 3 Noches        |
| <b>Temporada Media</b><br>01/05/2027 - 16/05/2027<br>29/05/2027 - 25/06/2027<br>04/09/2027 - 01/10/2027                                                      | 83.50 € / Día  | 4 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 4 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 4 Noches        |
| <b>Temporada Alta</b><br>26/06/2027 - 09/07/2027<br>21/08/2027 - 03/09/2027                                                                                  | 118.00 € / Día | 7 Noches        |
|                                                                                                                                                              |                | 7 Noches        |
| <b>Temporada Muy Alta</b><br>10/07/2027 - 20/08/2027                                                                                                         | 120.00 € / Día | 7 Noches        |