

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 246 APARTAMENTO CERCA DE LA PLAYA CON PARKING EMPURIABRAVA

HUTG-046852

DESCRIPTION

Goertz & Partner vous propose cet agréable appartement situé au cœur d'Empuriabrava, dans la résidence Gran Reserva, offrant tout le confort nécessaire pour passer des vacances relaxantes. Cet appartement se compose de deux chambres, dont une suite avec une salle de bains équipée d'une baignoire, un lit de 160 cm et la climatisation. La deuxième chambre dispose d'un lit de 90 cm ainsi que d'un canapé-lit pour deux personnes. Elle bénéficie également d'une deuxième salle de bains avec baignoire et machine à laver avec accès depuis le couloir. Vous trouverez également un salon-salle à manger très lumineux, équipé de la climatisation, avec une cuisine ouverte donnant accès à une terrasse d'environ 12 m², où vous pourrez profiter du soleil en toute intimité. L'appartement se trouve à seulement cinq minutes à pied de la plage. Si vous le souhaitez, vous pourrez également accéder aux différentes piscines de la résidence (entrées aux piscines vendues par la copropriété, non incluses dans le prix de la location). L'appartement est loué avec une place de parking privée (n° 19) située dans un parking souterrain. Les draps et les serviettes ne sont pas inclus dans nos locations. Possibilité de les louer au tarif de 25 € par personne. Tarifs piscine : 1 jour : Adulte 8 € · Enfants (5-12) 6,40 € 7 jours : Adulte 48 € · Enfants 38,40 € 14 jours : Adulte 70 € · Enfants 56 € Consommation énergie : 275 G · Émissions : 46 E

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **57**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **350m**
Année de construction: **1982** Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la piscine**

Caractéristiques

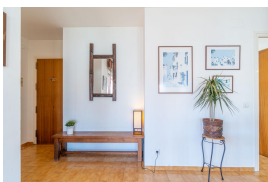
Nombre de chambres: 2	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 2
Salle de douche: 0	Lits doubles: 1	Lits individuels: 1
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 1
Type de cuisine: Kitchenette		

Autres caractéristiques

Terrasse Parking

Équipement

typology_id	Climatisation	Armoires
Equipements de Cuisine	Four	Micro-onde
Frigo	Machine à laver	Thermo
TV	Grille-pain	



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Baja 30/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	80.00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits 3 Nuits 3 Nuits 3 Nuits
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	114.00 € / Jour	5 Nuits 5 Nuits
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	89.00 € / Jour	3 Nuits
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	82.00 € / Jour	4 Nuits 4 Nuits 4 Nuits
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	122.00 € / Jour	7 Nuits 7 Nuits
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	124.00 € / Jour	7 Nuits