GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



# Ref: 170 APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR

EMPURIABRAVA

HUTG-015864

## BESCHREIBUNG

Goertz & Partner präsentiert diese angenehme, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit beeindruckendem Meerblick von der Terrasse. Sie befindet sich in der prestigeträchtigen Wohnanlage „Gran Reserva“ mit Gärten und Pools (der Zugang zu den Pools wird von der Gemeinschaft verkauft und ist nicht im Mietpreis enthalten). Die Wohnung verfügt über drei komfortable Schlafzimmer, eine offene Einbauküche und zwei Badezimmer. Beim Betreten befinden sich rechts zwei Schlafzimmer: eines mit Zugang zu einem Hauswirtschaftsraum (2 Betten à 90 cm, 2 Kissen 40x70 cm) und ein weiteres mit Zugang zu einem kleinen Balkon (1 Bett à 135 cm, 2 Kissen 40x70 cm). Im Flur zum Essbereich befindet sich ein komplettes Badezimmer mit Badewanne.Der Essbereich verfügt über eine offene Küche und Zugang zum dritten Schlafzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse mit Meerblick (1 Bett à 135 cm, 2 Kissen 40x70 cm). Außerdem gibt es ein zweites kleines Badezimmer mit Dusche. Das Wohnzimmer verfügt über große Fenster mit Zugang zur Terrasse und herrlichem Meerblick — ideal zum Entspannen mit Familie oder Freunden. Die Unterkunft verfügt NICHT über Klimaanlage oder kostenloses WLAN.Bettwäsche und Handtücher sind nicht im Preis enthalten (Mietoption: 25 € pro Person). Poolpreise (nicht im Mietpreis enthalten):1 Tag: Erwachsene 8 € · Kinder (5–12 Jahre) 6,40 €7 Tage: Erwachsene 48 € · Kinder 38,40 €14 Tage: Erwachsene 70 € · Kinder 56 € Stromverbrauch 220F, Emissionen 40E

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

### Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Apartment** m2: **80**
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **20m**
Baujahr: **1978** Pool: **Gemeinschaft**
Aussicht: **Meerblick**

### Eigenschaften

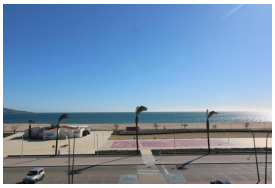
Anzahl von Sclafzimmer: **3** Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **1**
Bad mit Dusche: **1** Doppelbett: **3** Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Offene Küche**

### Weitere Eigenschaften

Terrasse

### Ausstattung

typology_id
Einbauschränke
Küchenasstattung
Teekanne
Mikrowelle
Kaffeemaschine
Waschmaschine
Fernseher
Zahlend WLAN
Toster









GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

| Saison | Preis | Mindestaufenthalt |
|---|---|---|
| **Temporada Baja** | | |
| 14/11/2026 - 18/12/2026 | 89.00 € / Tag | 3 Nachts |
| 10/01/2027 - 18/03/2027 | | 3 Nachts |
| 03/04/2027 - 30/04/2027 | | 3 Nachts |
| 17/05/2027 - 28/05/2027 | | 3 Nachts |
| 02/10/2027 - 17/12/2027 | | 3 Nachts |
| **Temporada de Navidad** | | |
| 19/12/2026 - 09/01/2027 | 89.00 € / Tag | 5 Nachts |
| 18/12/2027 - 01/01/2028 | | 5 Nachts |
| **Temporada Semana Santa** | | |
| 19/03/2027 - 02/04/2027 | 89.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **Temporada Media** | | |
| 01/05/2027 - 16/05/2027 | 89.00 € / Tag | 4 Nachts |
| 29/05/2027 - 25/06/2027 | | 4 Nachts |
| 04/09/2027 - 01/10/2027 | | 4 Nachts |
| **Temporada Alta** | | |
| 26/06/2027 - 09/07/2027 | 127.00 € / Tag | 7 Nachts |
| 21/08/2027 - 03/09/2027 | | 7 Nachts |
| **Temporada Muy Alta** | | |
| 10/07/2027 - 20/08/2027 | 129.00 € / Tag | 7 Nachts |