

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



Ref: 195 Casa con piscina - LOS GIRASOLES EMPURIABRAVA

HUTG-020378

DESCRIPCIÓ

Goertz und Partner ofereix aquesta encantadora casa en lloguer, ideal per a unes vacances en família gràcies a la multitud d'activitats que hi ha a prop. Situada a Empuriabrava, al cor del complex residencial "Gran Reserva", conegut pels seus camins interiors, magnífics jardins de flors i piscines comunitàries envoltades de gespa exuberant (l'accés a les piscines comunitàries es ven per separat per la comunitat de propietaris i no està inclòs en el preu del lloguer). La vostra casa està situada en una zona privada anomenada "LOS GIRASOLES", dins del complex. Des de la vostra terrassa, teniu accés directe a la piscina situada just davant, sense restriccions ni càrrecs addicionals. En entrar, trobareu un lavabo separat. La casa ofereix un menjador amb aire condicionat i, a la dreta, una gran cuina americana totalment equipada (rentavaixelles, vitroceràmica, forn, microones, nevera-congelador). La terrassa orientada a l'est té unes escales que condueixen directament al jardí i a la piscina. A la planta superior, la casa disposa de tres dormitoris i dos banys. Dos dormitoris tenen llits dobles (140 x 190 cm). El tercer, el més espaiós, té aire condicionat i disposa d'un llit doble (160 x 190 cm), així com d'un bany privat amb una bonica dutxa a ras de terra. El segon bany té banyera. Un garatge privat, reservat per al propietari, no és accessible als hostes. El fet que no surti cap vehicle del garatge durant la vostra estada us permetrà aparcar fàcilment davant. (Qualsevol intent d'accedir a aquest garatge pot comportar una deducció de la vostra fiança.) No es proporcionen llençols ni tovallols, però es poden llogar a petició per 25 € per persona.

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **121**
m2 parcel·la: **80** Distància de la platja: **300 m**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**
2003
Vistes: **Vista de piscina**

Característiques

Nombre d'habitacions: 3	Lavabos: 1	Banys amb banyera: 1
Banys amb dutxa: 1	Llits de matrimoni: 3	Llits individuals: 0
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina: Cuina americana		

Altres característiques

Balcó	Terrassa
-------	----------

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
Armaris encastrats	Equipament de cuina	Tetera
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	Nevera	Rentadora
Planxa	Termo	TV
TV Satèl·lit	smart_tv	Internet
Wifi gratuït	Mobles jardí	Tendal
Torradora		

GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE



GOERTZ & PARTNER

REAL ESTATE

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Baja 30/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	102.00 € / Dia	3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	200.00 € / Dia	5 Nits 5 Nits
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	105.00 € / Dia	3 Nits
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	136.00 € / Dia	4 Nits 4 Nits 4 Nits
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	199.00 € / Dia	7 Nits 7 Nits
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	205.50 € / Dia	7 Nits