

Ref: 2019 Casa con 3 dormitorios y piscina

EMPURIABRAVA

HUTG-008090

DESCRIPCIÓN

Home Select International les presenta esta bonita casa con jardín y piscina, ubicada en la zona de Alberes de Empuriabrava, perfecta para disfrutar de un entorno tranquilo y confortable. Al acceder a la propiedad, lo primero que sorprende es el jardín con césped natural, la piscina de agua salada de unos 5 x 9 m y la zona de aparcamiento. En el exterior también encontramos un amplio porche con mesa para seis personas, una zona chill-out ideal para relajarse, una barbacoa de obra y seis tumbonas para disfrutar del sol. Para quienes prefieren la sombra, el jardín dispone además de un parasol. En el interior, la planta baja cuenta con un salón con dos sofás y televisión, y una cocina americana moderna y totalmente equipada, con mesa integrada y seis taburetes. En esta misma planta hay un baño con ducha espaciosa, lavabo, así como lavadora y secadora. En la planta superior se encuentran tres dormitorios con cama doble (1 de 150 x 200 y 2 de 160 x 200). Dos de ellos tienen acceso a una amplia terraza. Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado, y uno de ellos también cuenta con televisión. En esta planta hay además un segundo baño con bañera y lavabo. La villa no se alquila a grupos de jóvenes, pero sí acepta mascotas de tamaño pequeño con un suplemento de 50 €, una gran ventaja para quienes viajan con animales de compañía. La ropa de cama y las toallas no están incluidas, aunque se pueden alquilar con un suplemento de 25 € por persona. Certificación energética: Consumo de energía: “F” – 228 kWh/m² año Emisiones: “F” – 53 Kg CO_2/m² año

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / **Villa**
m2: **138**
m2 parcela: **650**
Distancia de la playa: **1 km**
Año de construcción: **1998**
Tipo de piscina: **Privada**
Vistas: **Vista de calle**

Características

Número de habitaciones: **3**	Aseos: **0**	Baños con bañera: **1**
Baños con ducha: **1**	Camas de matrimonio: **3**	Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0**	Cunas: **0**	Sofás camas: **0**

Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

Balcón	Terraza	Jardín
Aparcamiento		

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Aire acondicionado
Armarios empotrados	kitchen_model	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	dishwasher_model
Horno	oven_model	Microondas
microwave_model	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	refrigerator_model	Lavadora
washing_machine_model	Secadora	Plancha
Termo	thermo_model	TV
tv_model	Wifi gratis	Barbacoa
Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior	Tumbona
Tostadora		

HOME SELECT
REAL ESTATE INTERNATIONAL S.L.









Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Baja 14/11/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	250.00 € / Día	 3 Noches 3 Noches 3 Noches 3 Noches 3 Noches
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	310.00 € / Día	 5 Noches 5 Noches
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	310.00 € / Día	 5 Noches
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	310.00 € / Día	 3 Noches 3 Noches 3 Noches
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	360.00 € / Día	 7 Noches 7 Noches
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	400.00 € / Día	 7 Noches