

Ref: 2015 Villa de lujo con 5 dormitorios , piscina y amarre

EMPURIABRAVA

HUTG-032377

DESCRIPCIÓN

Home Select International presenta esta espectacular villa de lujo, completamente reformada y situada en el prestigioso canal de Requesens, una propiedad moderna y exclusiva que ofrece confort y elegancia en cada rincón. El acceso exterior cuenta con una gran entrada con espacio para varios vehículos, además de un garaje con capacidad para dos coches. Al entrar en la villa, un amplio y luminoso recibidor con sofás da la bienvenida y transmite una sensación de relax. A la derecha se encuentran tres habitaciones en suite, todas espaciosas y llenas de luz natural, equipadas con cama de matrimonio de 150x190, armarios empotrados, aire acondicionado, televisión y baño privado con ducha. A la izquierda del recibidor se accede al garaje desde el interior y, a continuación, se encuentra la zona de lavandería con lavadora, secadora, encimera con fregadero y un gran armario. Más adelante aparecen dos habitaciones dobles adicionales, también con cama de matrimonio, televisión, aire acondicionado y baño con ducha. Al subir a la primera planta se descubre el auténtico corazón de la casa, una cocina abierta y totalmente equipada que comparte espacio con un comedor con mesa para diez personas y una sala de estar con amplios sofás, televisión y wifi. En esta planta hay dos aseos independientes y la luminosidad es protagonista gracias a los grandes ventanales y a una impresionante puerta corredera de cristal que conduce a la terraza exterior. La terraza es un espacio de ensueño con piscina de agua salada, tumbonas para disfrutar del sol, comedor exterior y barbacoa móvil. En la parte inferior de la villa hay una pista de petanca y un amarre privado de doce metros, ideal para los amantes de la navegación. La ropa de cama y las toallas están incluidas en el precio del alquiler, no se aceptan mascotas ni grupos de jóvenes. Consumo energético: B con 53 kWh/m² / B con 9 kg de CO_2/m² al año.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada /** m2: **310**
Villa
m2 parcela: **1200** Distancia de la playa: **1 km**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
2015
Vistas: **Vistas al canal**

Características

Número de habitaciones: **5**	Aseos: **0**	Baños con bañera: **0**
Baños con ducha: **5**	Camas de matrimonio: **5**	Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0**	Cunas: **0**	Sofás camas: **0**

Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

Terraza	Jardín	Aparcamiento
Garaje		

Equipamiento

typology_id	Calefacción	heating_model
Aire acondicionado	air_conditioning_model	Armarios empotrados
kitchen_model	Equipamiento de cocina	Tetera
Lavavajillas	dishwasher_model	Horno
oven_model	Microondas	microwave_model
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
refrigerator_model	Lavadora	Secadora
Plancha	Termo	thermo_model
TV	tv_model	TV Satélite
Wifi gratis	Barbacoa portátil	Muebles jardín
Muebles de jardín o exterior	Tumbona	Alarma
Amarre	Aspirador	Tostadora
Batidora		

HOME SELECT
REAL ESTATE INTERNATIONAL S.L.









Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Baja 14/11/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	550.00 € / Día	 3 Noches 3 Noches 3 Noches 3 Noches 3 Noches
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	805.00 € / Día	 5 Noches 5 Noches
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	550.00 € / Día	 5 Noches
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	550.00 € / Día	 3 Noches 3 Noches 3 Noches
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	786.00 € / Día	 7 Noches 7 Noches
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	805.00 € / Día	 7 Noches