

Ref: 2009 Casa con 3 dormitorios y piscina vista al lago

EMPURIABRAVA

HUTG-010909

DESCRIPCIÓ

Home Select International presenta aquesta encantadora casa de lloguer situada al tranquil i idíl·lic llac de Sant Maurici, a Empuriabrava. Es tracta d'una casa tradicional de la zona, molt lluminosa i pintada completament de blanc, que conserva l'encant mediterrani original. Al jardí davanter trobareu un pràctic espai d'aparcament. En entrar a la casa, a l'esquerra hi ha un lavabo de cortesia. El saló és acollidor i ple de llum natural. Està moblat amb un sofà en forma de L, una butaca, una taula de centre, una llar de foc i una televisió amb canals alemanys. El menjador, amb capacitat per a cinc persones, és ideal per compartir agradables àpats amb amics o família. A la dreta del menjador hi ha la cuina oberta, totalment equipada amb rentaplats, rentadora, forn, microones, cafetera, torradora, frigorífic, congelador, batedora i espremedora de cítrics. Des del vestíbul, a l'esquerra, s'accedeix a l'escala que puja a la planta superior. A dalt, trobareu un bany modern amb dutxa, lavabo i WC. Davant del passadís hi ha un dormitori acollidor amb dos llits de 90 x 200 cm, tauleta de nit, làmpades, ventilador, televisió amb canals alemanys i una finestra amb unes vistes espectaculars al llac. Un altre dormitori disposa d'un llit doble de 150 x 190 cm, làmpades, ventilador, televisió i finestres amb bones vistes. Al mateix nivell hi ha un segon bany amb banyera, lavabo i WC. L'últim dormitori compta amb un llit individual (90 x 190 cm), tauleta de nit, làmpada i televisió. A l'exterior, la casa ofereix una preciosa terrassa amb vistes al canal, equipada amb barbacoa i una piscina d'aigua salada de 6 x 2 metres. L'espai exterior està distribuït en dos nivells: a la part superior hi ha una taula amb quatre cadires per gaudir de menjars a l'aire lliure, i uns graons més avall trobareu la zona de piscina amb butacons i tumbones, perfecta per relaxar-vos davant del llac de Sant Maurici. La casa disposa de Wi-Fi gratuït i accepta animals de companyia (gossos petits amb un suplement de 50 €).No s'accepten grups de joves. Els llençols i les tovalloles no estan inclosos en el preu, però es poden llogar per 15 € per persona (llençols) o 25 € per persona (llençols + tovalloles). Eficiència

energètica:Consum d’energia: E – 210 kWh/m² a l’anyEmissions de CO_2: F – 55 kg CO_2/m² a l’any

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **95**
m2 parcel·la: **180** Distància de la platja: **2 km**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
1991
Vistes: **Vista de llac**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**	Lavabos: **0**	Banys amb banyera: **1**
Banys amb dutxa: **1**	Llits de matrimoni: **1**	Llits individuals: **3**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina: **Cuina americana**

Altres característiques

Terrassa	Aparcament

Equipament

typology_id	Calefacció	Armaris encastats
kitchen_model	Equipament de cuina	Rentavaixelles
dishwasher_model	Forn	oven_model
Microones	microwave_model	Cafetera
electric_coffee_maker_model	Nevera	refrigerator_model
Rentadora	washing_machine_model	Planxa
Termo	thermo_model	TV
tv_model	Wifi gratuït	Barbacoa
Barbacoa portàtil	Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior
Tendal	Tumbona	Alarma
Torradora	Comentaris	















Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Baja 14/11/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	145.00 € / Dia	 3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits 3 Nits
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	200.00 € / Dia	 5 Nits 5 Nits
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	200.00 € / Dia	 5 Nits
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	165.00 € / Dia	 3 Nits 3 Nits 3 Nits
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	225.00 € / Dia	 7 Nits 7 Nits
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	236.00 € / Dia	 7 Nits