



Ref: 2005 Villa de planta baja con 3 dormitorios, piscina y amarre

EMPURIABRAVA

HUTG-010907

DESCRIPCIÓN

Home Select International presenta esta preciosa villa en alquiler situada en la tranquila calle Freser, en Empuriabrava. Se trata de una casa tradicional mediterránea, muy luminosa y rodeada de amplios espacios exteriores, piscina y amarre, que invitan a relajarse y disfrutar del buen clima de la Costa Brava. Al llegar a la propiedad, encontrará un amplio terreno con una entrada cómoda donde podrá aparcar su vehículo. El garaje está equipado con una lavadora y un frigorífico adicional, que aportan más comodidad durante la estancia. El entorno delantero es espacioso y agradable, con un acceso fácil al interior de la casa. En el interior, la villa dispone de un salón luminoso y confortable, decorado con dos sofás cómodos, una mesa de centro y una televisión con canales alemanes y neerlandeses. Una chimenea añade un toque cálido y acogedor. A la derecha del salón se encuentra la cocina abierta, completamente equipada con lavavajillas, horno, microondas, cafetera, hervidor, frigorífico y exprimidor de fruta, ideal para preparar comidas caseras. El comedor, con una mesa redonda y seis sillas, es perfecto para compartir buenos momentos con amigos o familia. La zona de descanso ofrece tres dormitorios cómodos. El principal, en suite, cuenta con una cama doble (180 x 200 cm), aire acondicionado, armarios empotrados y un baño privado con ducha a ras de suelo, lavabo y WC. Los otros dos dormitorios comparten un baño con ducha a ras de suelo, lavabo y WC; el primero dispone de dos camas individuales (90 x 200 cm), y el segundo, de una cama doble grande (180 x 200 cm). Ambos están equipados con aire acondicionado y armarios empotrados. En la parte posterior de la casa se abre un maravilloso jardín privado, que combina zonas pavimentadas y áreas de césped verde. Aquí podrá relajarse en la piscina de 5 x 8,5 metros, usar la ducha exterior o simplemente descansar en la terraza junto al canal, con un amarre de hasta 17 metros. La terraza cubierta, con mobiliario de jardín cómodo, incluye una mesa de comedor, cuatro tumbonas y un conjunto de sofás, ideales para disfrutar de las vistas al canal y del buen tiempo. Entre las comodidades adicionales, la casa ofrece Wi-Fi gratuito y barbacoa para comidas al aire



libre. La ropa de cama y las toallas no están incluidas en el precio, pero se pueden alquilar por 15 € por persona (ropa de cama) o 25 € por persona (ropa de cama + toallas). No se aceptan grupos de jóvenes. Se aceptan perros pequeños (con un suplemento de 50 €). Eficiencia energética: Consumo de energía: F - 442 kWh/m² al año Emisiones de CO₂: E - 88 kg CO₂/m² al año

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **90**

Villa

m2 parcela: **670** Distancia de la playa: **2 km**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

1980

Vistas: **Vistas al canal**

Características

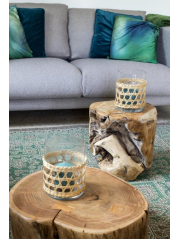
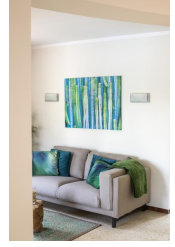
Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **0**
3
Baños con ducha: **2** Camas de matrimonio: **2** Camas individuales: **2**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

Terraza Jardín Aparcamiento
Garaje

Equipamiento

typology_id	Calefacción	heating_model
Aire acondicionado	air_conditioning_model	Armarios empotrados
kitchen_model	Equipamiento de cocina	Tetera
Lavavajillas	dishwasher_model	Horno
oven_model	Microondas	microwave_model
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
refrigerator_model	Lavadora	washing_machine_model
Plancha	Termo	thermo_model
TV	tv_model	TV Satélite
Wifi gratis	Barbacoa	Muebles jardín
Muebles de jardín o exterior	Tumbona	Alarma
Amarre	Aspirador	Tostadora



Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Baja 30/09/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	208.00 € / Día	4 Noches 4 Noches 4 Noches 4 Noches 4 Noches
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	250.00 € / Día	5 Noches 5 Noches
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	250.00 € / Día	7 Noches
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	250.00 € / Día	4 Noches 4 Noches 4 Noches
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	330.00 € / Día	7 Noches 7 Noches
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	386.00 € / Día	7 Noches