

Ref: 1003 Apartamento de 2 dormitorios con vista al mar

EMPURIABRAVA

HUTG-010902

BESCHREIBUNG

Home Select International bietet diese gemütliche Ferienwohnung direkt am Meer an – ein perfekter Rückzugsort, um sich zu entspannen und den atemberaubenden Blick auf den Golf von Roses zu genießen. Beim Betreten erwartet Sie eine freundliche und gut aufgeteilte Atmosphäre. Auf der linken Seite befinden sich zwei komfortable Schlafzimmer. Das erste, hell und klimatisiert, verfügt über ein Doppelbett (160 x 200) und Nachttische. Das zweite Schlafzimmer, ebenfalls mit Klimaanlage ausgestattet, bietet ein Doppelbett (160 x 190), Nachttische, einen Kleiderschrank und Zugang zu einem praktischen Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine. Im Flur befindet sich ein modernes Badezimmer mit einer großen Dusche. Der Hauptwohnbereich umfasst eine offene, voll ausgestattete Küche mit Backofen-Mikrowelle, Senseo-Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Kühlschrank, Gefrierschrank und Gasherd, ideal, um Ihre Mahlzeiten bequem zuzubereiten. Der Essbereich mit einem Tisch für sechs Personen fügt sich harmonisch in das gemütliche, doppelstöckige Wohnzimmer ein. Dieser geschmackvoll eingerichtete Raum verfügt über zwei bequeme Sofas, einen Kamin, der eine warme Atmosphäre schafft, und einen Fernseher mit spanischen und deutschen Kanälen – perfekt, um sich nach einem Strandtag zu entspannen. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und führen auf die herrliche Terrasse, von der Sie den wunderschönen Meerblick genießen können. Für einen angenehmen Aufenthalt beachten Sie bitte, dass Bettwäsche und Handtücher nicht im Preis enthalten sind, aber für 25 € pro Person gemietet werden können. Ein kleiner Hund ist erlaubt (gegen Aufpreis von 50 €), und der Zugang zum Pool ist zu folgenden Preisen möglich: Erwachsene 8 € pro Tag (48 € pro Woche, 70 € für 14 Tage) und Kinder von 6 bis 12 Jahren 6,40 € pro Tag (38,40 € pro Woche, 56 € für 14 Tage). Energieeffizienz:Energieverbrauch: “E” 188 kWh/m² pro JahrCO_2-Emissionen: “E” 31 kg CO_2/m² pro Jahr

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Apartment**
m2: **60**
m2 Grundstück: **0**
Entfernung zum Strand: **50 m**
Baujahr: **1978**
Pool:
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **2**
Gäste-WC: **0**
Bad mit Badewanne: **0**
Bad mit Dusche: **1**
Doppelbett: **0**
Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **0**
Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Offene Küche**

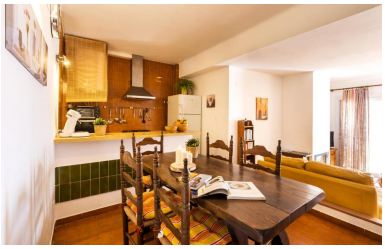
Weitere Eigenschaften

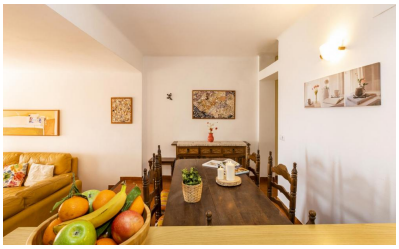
Balkon
Terrasse

Ausstattung

typology_id
Klimaanlage
Einbauschränke
Küchenasstattung
Teekanne
Mikrowelle
microwave_model
Kaffeemaschine
electric_coffee_maker_model
Kühlschrank
refrigerator_model
Waschmaschine
Bügeleisen
Boiler
thermo_model
Fernseher
tv_model
Gartenmöbel und Außenmöbel
Staubsauger
Toster
hair_dryer









Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada Baja 14/11/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	85.00 € / Tag	 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	100.00 € / Tag	 5 Nachts 5 Nachts
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	100.00 € / Tag	 4 Nachts
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	100.00 € / Tag	 2 Nachts 2 Nachts 2 Nachts
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	150.00 € / Tag	 7 Nachts 7 Nachts
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	170.00 € / Tag	 7 Nachts